

1.Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Rady Miejskiej w Namysłowie  
Nr X IV/121/07 z dnia 12 grudnia 2007 r.

DN – 1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (Tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.).  
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.  
 Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.  
 Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

3. Burmistrz Namysłowa

46-100 Namysłów, ul. Stanisława Dubois 3

**B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)**

\* - dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna       2. osoba prawna       3. Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej  
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Podmiot zobowiązany do złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel       2. współwłaściciel       3. posiadacz samoistny  
 4. użytkownik wieczysty       5. posiadacz zależny       6. inny tytuł prawny .....

6. Nazwa pełna\* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia\*\*

7. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki\*\*

8. Numer PESEL \*\*

9. REGON

**B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\***

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

**C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

19. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna       2. korekta deklaracji rocznej

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania (z dokładnością do 1 m <sup>2</sup> )	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Namysłowie ogłaszanej corocznie w Dz. Urz. Woj. Opolskiego w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
------------------	--------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------

**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)	..... ha	.....	.....

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992) 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

3. pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
4. pozostałych stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego wykorzystywanych wyłącznie na cele rolnicze, jeżeli ich posiadanie wynika z zawartej umowy	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI<sup>1</sup></b>			
1. mieszkalnych – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	.....	.....
2. od budynków i ich części, w tym: a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m b) budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> .....m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	.....	.....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	.....	.....
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	.....	.....
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	.....	.....
6. pozostałych w zakresie budynków gospodarczych typu obora, chlewnia, stodoła, komórka na opał, kurnik, stajnia, szopa, owczarnia w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>			
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	.....zł	.....%	.....zł
<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>			
Kwota podatku Suma kwot z części. D1, D2, D3 ( z dokładnością do pełnych złotych)	.....		

<sup>1</sup> Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

**F. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI NIEPODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU ORAZ ZWOLNIONYCH OD PODATKU WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY**

Tytuł prawny	Grunty (powierzchnia w m <sup>2</sup> )	Budynki lub ich części (powierzchnią użytkową w m <sup>2</sup> )	Budowle (wartość w zł)
Art. 2 ust. 3 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi i kanałami żeglownymi, z wyjątkiem jezior oraz gruntów zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych		X	X
Art. 2 ust. 3 pkt 3 u.o.p. i o.l. – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby organów jednostek samorządu terytorialnego, w tym urzędów gmin, starostw powiatowych i urzędów marszałkowskich			
Art. 2 ust. 3 pkt 4 u.o.p. i o.l. – grunty zajęte pod pasy drogowe dróg publicznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych oraz zlokalizowane w nich budowle – z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż eksploatacja autostrad płatnych		X	
Art. 7 ust. 1 pkt 1 u.o.p. i o.l. – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępnienia licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1.435 mm		X	
Art. 7 ust. 1 pkt 1a u.o.p. i o.l. – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym – z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym			
Art. 7 ust. 1 pkt 4 u.o.p. i o.l. – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	X		X
Art. 7 ust. 1 pkt 5 u.o.p. i o.l. – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży			X
Art. 7 ust. 1 pkt 6 u.o.p. i o.l. – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			X
Art. 7 ust. 1 pkt 7 u.o.p. i o.l. – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych			X
Art. 7 ust. 1 pkt 8 u.o.p. i o.l. – grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody - w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody			
Art. 7 ust. 1 pkt 8a u.o.p. i o.l. – będące własnością Skarbu Państwa: grunty pokryte wodami jezior o ciągłym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne			
Art. 7 ust. 1 pkt 9 u.o.p. i o.l. - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe		X	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 u.o.p. i o.l. – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		X	X
Art. 7 ust. 1 pkt 11 u.o.p. i o.l. – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji		X	X
Art. 7 ust. 1 pkt 12 u.o.p. i o.l. – budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą	X		X
Art. 7 ust. 1 pkt 13 u.o.p. i o.l. – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983, z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim	X		
Art. 7 ust. 1 pkt 14 u.o.p. i o.l. – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			

Art. 7 ust. 2 pkt 2 u.o.p. i o.l. – szkoły, placówki, zakłady kształcenia i placówki doskonalenia nauczycieli – publiczne i niepubliczne, oraz organy prowadzące te szkoły, placówki i zakłady, z tytułu zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą inną niż działalność oświatowa			
Art. 7 ust. 2 pkt 4 u.o.p. i o.l. – prowadzących zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej – w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej			
Art. 7 ust. 2 pkt 6 u.o.p. i o.l. – Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność			<b>X</b>
Inne zwolnienia wynikające z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych			

### G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z INNYCH USTAW

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m <sup>2</sup> )	Budynki lub ich części (powierzchnią użytkową w m <sup>2</sup> )	Budowle (wartość w zł)

### H. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH NA PODSTAWIE UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m <sup>2</sup> )	Budynki lub ich części (powierzchnią użytkową w m <sup>2</sup> )	Budowle (wartość w zł)
<b>I. Uchwała Rady Miejskiej w Namysłowie w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości:</b>			
1.			
2.			
3.			
<b>II. Inne uchwały</b>			

**I. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU**

Nr ewidencyjny działki/ budynku / lokalu <sup>1</sup>	Powierzchnia w ha fiz. (z dokładnością do 4 miejsc po przecinku) bądź w m <sup>2</sup> (z dokładnością do 1 m <sup>2</sup> )	Nr księgi wieczystej	Nazwa Sądu	Położenie nieruchomości	Akt prawny i data wejścia w posiadanie nieruchomości

**J. INFORMACJA O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH**

Nazwisko i imię współwłaściciela	Dokładny adres zamieszkania	Udział

**K.** Na podstawie art. 3a § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 ze zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

**L. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy kodeksu karnego, skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

Imię	Nazwisko
Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>2</sup>

**Ł. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

Uwagi organu podatkowego	
Identyfikator przyjmującego formularz	Data i podpis przyjmującego formularz

<sup>1</sup> Identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane

<sup>2</sup> Niepotrzebne skreślić